

介護付有料老人ホーム	建物名	アクティブライフ 箕面
自立	要支援	要介護

事業主体	株式会社 アクティブライフ
開設年月	平成3年(1991年)11月
交通	大阪モレール彩都線豊川駅 徒歩14分
建物構造	SRC造(一部RC造)11階建て+地下1F
居室数	一般居室 192戸
定員	一般居室 250名



所在地	箕面市小野原東6丁目
-----	------------

【おすすめポイント】
 ○24時間のセキュリティ巡回サービス、緊急コールなど安心・安全への配慮。
 ○敷地内にある診療所では、宿直医が常駐。突然の体調不良にも迅速に対応。介護居室(10室)有り。
 ○健康づくりのため個人々へのフィットネスプログラム、ストレッチ教室など多彩なプログラムがあります。
 ○様々なイベント(バスツアー、コンサート)、同好会、箕面くらぶなどの活動。



入居時要件	年齢	70歳以上(お2人入居時は、別途規定有り)
	自立・介護の基準	入居時、自立。
	認知症対応	可(グループ内の移動は、無料)
	夫婦入居	可(三親等以内の親族による二人入居も可)
	保証人・身元引受人	不要(規定あり)
	体験入居	1泊1食付(有料)
居住の権利形態	・利用権方式	
居室設備	(各室共通)ライフリズムセンサー、電話回線、キッチン、エアコン、床暖房、温水洗浄トイレ、緊急コール、洗面室、浴室、Winクローゼット、フットライト、全室車椅子対応、セキュリティサービス(24h定期巡回)	
共用設備	大浴場、多目的ホール、ラウンジ、ショップ、ATM、ヘアサロン、ゲートルーム、食堂、フロントサービス、車両運行サービス(1日4便巡回-北千里・千里中央)、駐車場、駐輪場、敷地内に診療所あり	

《 費用 》

費用名目 金額・料金 備考

【入居時にかかる費用】年齢や居室面積により、費用、償却期間(6年~12年)が変わります。		
入居一時金	2,399.4万~3,999万円	前払い居室利用料(共用施設利用料含む)
介護等一時金	149.04万~248.4万円	
*上記いづれも償却期間内退去は、返金制度有り) *償却期間以後の追い金なし。		
【月額費用】		
食費(別途契約)	朝食-453円、昼食-680円、夕食-1,026円	1日-2,159円、30日-64,770円
*利用した分のみお支払い。		
管理費	9万6498円	(お一人の場合)
	14万3316円	(お二人の場合)
月額合計	9万6498円	

(介護保険1割自己負担分、有料サービス、おむつなどの消耗品・日用品などは含まれません)
 (各室の水光熱費、テレビ受信、電話料金は、別途必要です)



シニア世代の新しい住まいと暮らしづくり

ご相談・ご案内ご希望は **関西高齢者住宅センター**
<http://www.kkjc.jp>



電話 (072) 681-9485

FAX (072) 681-9480

〒569-1123 高槻市芥川町1-2 アクトアモーレ1階

メールアドレス info@kkjc.jp